

**СТРУКТУРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ  
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА  
по адресу: г. Раменское. ул. Чугунова, д. 15/4.**

Калькуляция затрат и тариф ООО "ВЕСТА-Сервис" по содержанию и техническому обслуживанию Дома

*Площадь жилых и офисных помещений Дома (кв.м)*

8 810,70

№ п/п	Статьи затрат	Годовая плата (тыс.руб.)	Плата за 1кв.м площади (руб./кв.м)
<b>1.</b>	<b><i>Содержание и техническое обслуживание общего имущества дома:</i></b>	<b>2 338,78</b>	<b>22,12</b>
1.1.	<b>Ремонт и техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания</b>	1 007,72	9,53
1.2.	<b>Содержание и обслуживание лифтового хозяйства</b>	465,04	4,40
1.3.	<b>Содержание придомовой территории</b>	435,31	4,12
1.4.	<b>Содержание мест общего пользования</b>	430,71	4,07
<b>2.</b>	<b><i>Сбор и вывоз бытовых отходов</i></b>	<b>464,04</b>	<b>4,39</b>
<b>3.</b>	<b><i>Размер платы за управление домом:</i></b>	<b>1 290,98</b>	<b>12,21</b>
3.1.	<b>Затраты по содержанию управляющей компании</b>	535,97	5,07
3.2.	<b>Содержание аварийно-диспетчерской службы</b>	228,79	2,16
3.3.	<b>Непокрытые расходы предыдущих периодов</b>	92,02	0,87
3.4.	<b>Налоги, прибыль и прочие затраты</b>	434,20	4,11
<b>4.</b>	<b><i>Итого расходов с рентабельностью:</i></b>	<b>4 093,80</b>	
<b>5.</b>	<b><i>Тариф</i></b>		<b>38,72</b>